



Zl. 004-1-9/2015

Schröcken, 05.11.2015

Niederschrift **über die 6. Sitzung der Gemeindevertretung am Donnerstag, 5. November 2015**

ORT:	Gemeindeamt
BEGINN:	20.00 Uhr
VORSITZ:	Bgm. Herbert Schwarzmann
ANWESEND:	Vbgm. Eric Leitner, Stefan Schwarzmann, Jürgen Strolz, Georg Schwarzmann, Roland Schwarzmann, Dorothea Staggl, Angela Schwarzmann (Ersatz), Marcus Stangl (Ersatz)
ENTSCHULDIGT:	Siegfried Hollaus, Ulrike Schlierenzauer
SCHRIFTFÜHRER:	Stefan Schwarzmann
ZUHÖRER:	2

Tagesordnung

- 1) Eröffnung und Begrüßung. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung mit Beschlussfähigkeit.
- 2) Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.10.2015
- 3) Berichte:
 - Bürgermeister
 - Gemeindevorstand
 - Ausschüsse
- 4) Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung %-Regelung Ferienwohnungswidmung laut neuem Raumplanungsgesetz (§ 16 Abs. 4 lit c)
- 5) Beratung und Beschlussfassung über Anwendung des Projekterfüllungsvertrages (Vertragsraumplanung)
- 6) Gebühren und Abgaben 2016
- 7) Dienstpostenplan 2016
- 8) Wohnungsverkauf Sport-Appart-Hochtannberg / Beratung über Vorkaufsrecht
- 9) Allfälliges

Sitzungsverlauf – Beratungsergebnisse

- 1) **Eröffnung und Begrüßung**
Bgm. Herbert Schwarzmann eröffnet die Sitzung mit einem Gruß an die Gemeindevertretungs-

mitglieder sowie Zuhörer. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Angela Schwarzmann nimmt erstmalig als Ersatz an einer Gemeindevertretungssitzung teil und wird per Handschlag angelobt.

Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Aufnahme eines zusätzlichen Tagesordnungspunktes „Wohnungsverkauf Sport-Appart-Hochtannberg / Beratung über Vorkaufsrecht“. Dies wird einstimmig genehmigt.

2) **Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.10.2015**

Die Niederschrift wurde allen Gemeindevertretungsmitgliedern vorab zur Sitzung übermittelt. Diese wird nach kurzen Erläuterungen des Bürgermeisters einstimmig genehmigt.

3) **Berichte**

a) Berichte des Bürgermeisters

- 12.10. Besprechung Bauverwaltung Tannberg – Klostertal zur weiteren Klärung eines Beitrittes der Gemeinden Dalaas und Schröcken zur Bauverwaltung. Aufgrund der bevorstehenden Rechnungshofprüfung wurden die detaillierten Beitrittsbesprechungen vorläufig ruhend gestellt.
- 13.10. Vorstandssitzung Bregenzerwald-Tourismus
- 13.10. Besprechung mit Pfarrkirchenrat zu diversen Vertragsthemen (Optionsvertrag Dorfbahn, Heizliefervertrag, Grundstück Stutz für Wohnbauprojekt)
- 20.10. Besprechung Chaletdorf Nesslegg gemeinsam mit der Raumplanungsstelle
- 20.10. Besprechung Büro Falch zu diversen Themen des neuen Raumplanungsgesetzes
- 21.10. Besprechung mit Herbert Ritter zum Thema Rodelbahn
- 21.10. Infoveranstaltung zum Thema Flüchtlingsaufnahme im Bregenzerwald
- 21.10. alljährliche Besprechung mit den Lawinenkommissionen
- 22.10. wasserrechtliche Schlussüberprüfung des BA03
- 22.10. Jahreshauptversammlung Warth – Schröcken Tourismus im Gemeindesaal
- 23.10. Jahreshauptversammlung Musikverein Schröcken mit Neuwahlen; der Bürgermeister richtet einen Dank an den alten und neuen Ausschuss
- 03.11. Sitzung Gemeindevorstände Warth und Schröcken zur Neustrukturierung Warth – Schröcken Tourismus
- 04.11. Jahreshauptversammlung Trachtenverein Schröcken
- Seit 04.11. ist in Schröcken bei der Familie Wilhelm Jochum eine Flüchtlingsfamilie untergebracht. Der Bürgermeister gibt dazu detaillierte Informationen und bittet um entsprechende Unterstützung in der Bevölkerung. In den nächsten Tagen folgt noch ein Informationsschreiben der Gemeinde zu diesem Thema.

b) Berichte aus dem Gemeindevorstand

Seit der letzten Gemeindevertretungssitzung fand eine Vorstandssitzung statt. Über die Themen wird berichtet (u.a. abschlägige Behandlung des Ansuchens Ferienwohnungswidmungen Alpenresidenz Falkenkopf).

c) Berichte aus den Ausschüssen

Jürgen Strolz berichtet über den Stand zum Thema Rodelbahn.

6) **Gebühren und Abgaben 2016**

Die Gebühren und Abgaben 2016 wurden entsprechend dem Index. Aufgrund der großen Investitionen im Bereich der Wasserversorgung der letzten Jahre wird bei den Wasserbezugsgebühren eine Erhöhung auf € 1,40 / m³ vorgeschlagen. Im Bereich Kindergarten erfolgt eine Erhöhung, da das Betreuungsangebot erheblich erweitert wurde. Die Pfarrholzulage wird aufgrund der geänderten Situation im Pfarrhof nicht mehr eingehoben. Die Müllgebühren werden aufgrund der stagnierenden Basiskosten bis auf weiteres eingefroren. Für die Gästetaxe wird bereits jetzt eine Indexanpassung auf € 2,70 per 01.12.2016 beschlossen.

Nach Beratung werden die Gebühren und Abgaben für das Jahr 2016 wie folgt festgesetzt (einstimmiger Beschluss):

GEMEINDEABGABEN UND –TARIFE FÜR DAS JAHR 2016

1.	Grundsteuer:		
	a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe		500%
	b) für sonstige Grundstücke		500%
2.	Kommunalsteuer		3,00%
3.	Gästetaxe:		
	01.12. - 30.04.		2,60
	01.05. – 30.11.		2,60
4.	BW-Card-Gebühr:		
	pro Nächtigung Kinder vollendetes 3. bis zum vollendeten 14. Lebensjahr (ganzzjährig)		0,60
5.	Tourismusbeitrag		
	Lt. Verordnung		1,85
6.	Hundesteuer:		
	je Tier		32,00
7.	Hilfsarbeiter		12,00
8.	Gebühren Schneeräumung (eine Einheit = angefangene 5 Minuten)		
	a) Schneefräse Einheit		16,70
	b) Schneepflug Einheit		10,60
9.	Abwasserreinigung / Wasserversorgung		
	a) Kanalgebühren		2,08
	b) Kanal-Anschlussgebühren pro m ²		38,55
	c) Wasserbezugsgebühren netto:		
	1/2 jährliche Grundgebühr	200 m ³ im Jahr frei	140,00
	1/2 jährliche Zählermiete	3(5) m ³	7,80
	1/2 jährliche Zählermiete	7(10) m ³	15,60
	1/2 jährliche Zählermiete	20(30) m ³	25,70
	Verbrauch pro m ³ :		1,40
	d) Wasser-Anschlussgebühren pro m ²		38,55
	e) Wasser-Mindestanschlussgebühr		1.850,00

10.	Fernseh/Radio-Anlage Schröcken		
	a) Hausgrundanschluss		500,00
	b) Grundanschluss inkl. 1 Haushalt		86,00
	c) Grundanschluss Hotel		169,00
	d) pro Zweitwohnsitz		86,00
	e) pro Ferienwohnung (vermietet) mit Fernsehanschluss		7,80
	f) pro Zimmer (vermietet) mit Fernsehanschluss		7,80
	g) pro Personalwohnung/zimmer		7,80
	h) Lokal (Gastronomie)		86,00
	i) TV-Raum		7,80
	j) Werbung Infokanal	ganzes Jahr	195,00
		Saison	145,00
11.	Müllgebühren brutto (inkl. 10 % MwSt.) bei Mindestabnahme von 5 Stk.		
	Müllsack 60 l	25 % Aufschlag auf Entsorgungs-	5,70
	Müllsack 40 l	Kosten auf alle Müllgebühren Punkt 11	3,80
	Müllmarke 60 l		5,70
	Müllmarke 110 l		11,50
	Müllmarke 240 l		18,40
	Müllmarke 600 l		50,20
	Müllmarke 800 l		60,90
	Müllmarke 1100 l		83,70
	Müllmarke 1100 l gepresst		147,20
	Biosack 15 l		1,50
	Bioabfall Gewerbe 120 l		11,50
	Müll - Haushaltsgebühren netto		
	Haushaltsgrundgebühr:	1-2 Personen	40,00
		3-4 Personen	60,00
		über 4 Personen	70,00
		Hotels	70,00
		Gastronomie	70,00
		Gewerbe o. Betten	70,00
		Vermietung pro 5 Betten	5,60
		Zweitwohnsitze	60,00
		Selbstversorgerhäuser	70,00
		Sonstige Gebäude	69,00
12.	Mieten (bei ganzjähriger Miete) - netto		
	Laut Mietverträgen		
	Vereinehaus Miete Sitzungszimmer für sonst. Vereine in Schröcken		30,00
13.	Pfarrholzumlage		
	pro Haushalt	wird nicht mehr eingehoben	
14.	Kindergartenbeitrag		
	pro Kind und Monat		45,00
15.	Musikschule	Beitrag der Gemeinde	50%

16. Hand- und Zugdienste		8 Std. pro Jahr, Stundensatz	12,00
	entspricht lt. Beschluss Gemeindevorstand dem Stundensatz für Hilfsarbeiter		
17. Friedhofsgebühren (keine MwSt.)			
	Grabstättengebühr - Reihengräber für Kinder und Erwachsene für ein Benützungrecht (15 Jahre)		350,00
	Grabstättengebühr - Kindergräber bis 11 Jahre für ein Benützungrecht (15 Jahre)		175,00
	Bestattungsgebühren Sarggrab		500,00
	Bestattungsgebühren Urne		115,00
	jährliche Friedhofspflegegebühr pro Grab		14,00
18. Zweitwohnsitzabgabe			
	Lt. Verordnung Höchstsatz		

7) **Dienstposten- und Beschäftigungsrahmenplan 2016**

Der Dienstposten- und Beschäftigungsrahmenplan 2016 wird vom Bürgermeister vorgetragen. Dieser sieht mit Ausnahme der bereits beschlossenen Erweiterung im Kindergartenbereich (ein befristeter Dienstposten) keine Änderungen vor.

Der vorliegende Dienstposten- und Beschäftigungsrahmenplan wird mit 9,88 Beschäftigungsverhältnissen bzw. 12 Dienstposten einstimmig beschlossen.

8) **Wohnungsverkauf Sport-Appart-Hochtannberg / Beratung über Vorkaufsrecht**

Im Sport-Appart-Hochtannberg ist ein Wohnungsverkauf Gesell/Berchtold geplant. Bekanntlich besteht für die Gemeinde Schröcken bei diesen Wohnungen ein Vorkaufsrecht. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig auf dieses Vorkaufsrecht zu verzichten mit der Anordnung, dieses beim neuen Eigentümer wiederum einzutragen.

9) **Allfälliges.**

Der Bürgermeister gibt einen Ausblick auf die Projekte und geplanten Budgetansätze für 2016.

Anfrage über Abrechnung Skiabfahrt Falkenkopf – Nesslegg – Schröcken. Diese liegt noch nicht vor.

Anfrage, ob auch dieses Jahr wiederum eine Bürgerversammlung geplant ist. Dazu berichtet der Bürgermeister, dass dies in Ausarbeitung ist.

Ende der Sitzung 22.20 Uhr.

Bürgermeister
Herbert Schwarzmann

Schriftführer
Stefan Schwarzmann