



Zl. 004-1-7/2021

Schröcken, 02.09.2021

Niederschrift **über die 11. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung am Donnerstag, 02.09.2021**

ORT: Vereinehaus Schröcken
BEGINN: 20.00 Uhr
VORSITZ: Bgm. Herbert Schwarzmann
ANWESEND: Vbgm. Eric Leitner, Stephan Schwarzmann, Georg Schwarzmann, Dorothea Staggl, Angela Schwarzmann, Mario Hollaus, Stefan Jochum, Siegfried Hollaus (Ersatz)

Dr. Lukas Schrott (Regio Bregenzerwald) zu den Punkten 3 und 4

ENTSCULDIGT: Marcus Stangl, Stefanie Natter (1. Ersatz)
SCHRIFTFÜHRER: Stephan Schwarzmann
ZUHÖRER: 3

Tagesordnung

- 1) Eröffnung und Begrüßung. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung mit Beschlussfähigkeit.
- 2) Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.08.2021
- 3) Vorstellung Regio Bregenzerwald durch GF Lukas Schrott
- 4) Landschaftsentwicklungskonzept Regio Bregenzerwald - Information
- 5) Umbaumaßnahme Sparmarkt - Vergabebeschluss
- 6) Sanierung Kirchplatz – Beratung und Beschlussfassung über weitere Vorgangsweise
- 7) FWP Hochtannberg – Beratung und Beschlussfassung Grundablöse
- 8) Berichte
- 9) Allfälliges

Sitzungsverlauf – Beratungsergebnisse

1) Eröffnung und Begrüßung

Bgm. Herbert Schwarzmann eröffnet die Sitzung mit einem Gruß an die Gemeindevertretungsmitglieder sowie Zuhörer. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt, die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

2) Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.08.2021

Die Niederschrift wurde allen Gemeindevertretungsmitgliedern vorab zur Sitzung übermittelt. Das vorliegende Protokoll wird einstimmig genehmigt.

3) Vorstellung Regio Bregenzerwald durch GF Lukas Schrott

Der Bürgermeister begrüßt zu diesem Punkt den Geschäftsführer der Regio Bregenzerwald Dr. Lukas Schrott. Die Regio möchte die Mitgliedsgemeinden und deren Gemeindevertreter:innen über deren Aufbau, Struktur, Funktionäre und Mitarbeiter sowie auch Finanzen informieren. Anhand einer Präsentation berichtet der Geschäftsführer über die Details und gibt auch einen Überblick über die Geschichte der Regio sowie umgesetzte und geplante Projekte.

Im Anschluss an die Präsentation werden noch Fragen der Gemeindevertreter:innen behandelt.

4) Landschaftsentwicklungskonzept Regio Bregenzerwald - Information

Auch zu diesem Thema berichtet der Geschäftsführer der Regio Dr. Lukas Schrott über den Stand des Landschaftsentwicklungskonzeptes Bregenzerwald. Es handelt sich hier um ein regionales Raumplanungsthema. Die Gemeindevertreter:innen sind eingeladen, sich am weiteren Prozess zu beteiligen.

Abschließend bedankt sich der Bürgermeister beim Geschäftsführer der Regio für die Präsentation und die Informationen verbunden mit einem Dank für die gute Zusammenarbeit und auch Unterstützung.

5) Umbaumaßnahmen Sparmarkt Schröcken - Vergabebeschluss

Der Bürgermeister berichtet, dass aufgrund des Bürgerabends „Nahversorger“ seitens der Spar ein Konzept für eine Umstrukturierung mit diversen Verbesserungen vorgelegt wurde. Anhand einer Skizze stellt der Bürgermeister die geplanten Maßnahmen vor. Es handelt sich hier um Optimierungen im bestehenden Gebäude. Die Gesamtkosten für diese Optimierungsmaßnahmen belaufen sich auf ca. € 9.900,00. Für ein Getränkekühlgerät erfolgt eine Förderung durch die Spar.

Mario Hollaus befürwortet diese Optimierungsmaßnahmen, fragt aber an, wie die zukünftige Entwicklung/Vergrößerung des Sparmarktes geplant ist. Zu gewissen Zeiten ist der Sparmarkt viel zu klein und die in Bau befindlichen Betten werden dieses Problem noch verschärfen. Dazu berichtet der Bürgermeister über Möglichkeiten, die derzeit geprüft werden. Die Neuanschaffungen sind modular und können bei einer allfälligen Ladenerweiterung verwendet werden.

Angela Schwarzmann regt an, einen Getränkeautomaten zu installieren, der auch außerhalb der Öffnungszeiten zugänglich ist.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Vergabe der angeführten Optimierungsmaßnahmen im Ausmaß von € 9.900,00 netto. Die Umsetzung soll laut Bürgermeister noch vor Beginn der Wintersaison 2021/22 erfolgen.

6) **Sanierung Kirchplatz – Beratung und Beschlussfassung über weitere Vorgangsweise**

Bekanntlich ist der Kirchplatz in einem sehr desolaten Zustand. Eine Sanierung erfolgte bisher nicht, da immer wieder unterschiedliche Bauprojekte diskutiert wurden und eine Sanierung im Vorfeld nicht als sinnvoll erachtet wurde. Aufgrund des nunmehr aber sehr schlechten Zustandes der Asphaltdecke ist Handlungsbedarf gegeben. Der Bürgermeister stellt dies zur Diskussion.

Siegi Hollaus stellt fest, dass viele Themen in diesem Bereich weiterhin offen sind (Projekt Mohnenfluh, Sanierung Amtsgebäude, Dorfplatzgestaltung) und derzeit nicht geklärt werden können. Eine umfassende Planung und Sanierung ist seiner Ansicht nach derzeit nicht zielführend bis diese Themen geregelt werden können. Bis dahin sollte nur eine notdürftige Sanierung erfolgen.

Stephan Schwarzmann legt einen Kostenvoranschlag für eine Minimalvariante vor. Es handelt sich dabei lediglich um eine Neuasphaltsanierung (ohne Unterbau etc.) im Ausmaß von ca. 250 m². Die geschätzten Kosten auf Basis eines früheren Angebotes belaufen sich auf ca. € 20.000,00 brutto.

Nach kurzer Diskussion in der Gemeindevertretung wird beschlossen, diese Sanierungsmaßnahmen wie beschrieben mit einem Aufwand von maximal € 20.000,00 durchzuführen. Eine Umsetzung wäre noch im Herbst 2021 geplant. Ein genaues Angebot wird noch eingeholt.

7) **FWP Hochtannberg – Beratung und Beschlussfassung Grundablöse**

Der Bürgermeister zeigt anhand des Projektes den gegenständlichen Grundstücksbereich. Es handelt sich um Grundbesitz von Petra Jochum und Josef Jochum. Hier wurde im Rahmen der Grundbesitzergespräche festgelegt, dass der Grund nur gegen eine entsprechende Ablöse für eine Verbauung zur Verfügung gestellt wird. Über eine allfällige Ablösehöhe konnte grundsätzliches Einverständnis mit den Grundbesitzern hergestellt werden. Zwischenzeitlich hat jedoch die AG Sonnenberger Wald Kaufinteresse an den Grundstücken gezeigt und würde diese dann der geplanten Verbauung zur Verfügung stellen. Dies muss jedoch noch im Gremium der Agrargenossenschaft besprochen werden. Es besteht daher zum heutigen Tag bis zur Entscheidung durch die AG Sonneberger Wald kein Handlungsbedarf. Der Punkt wird daher vertagt.

8) **Berichte**

- 10.08. Besprechung über Umsetzung von „Atemplätzen“ im Rahmen des Prozesses „Atem der Berge“
- 11.08. Bauverhandlung Martin Jochum über Zubau beim Haus Waldegg im Stutz
- 19.08. Zusammenkunft der Bürgermeister Hinterwald mit Landesrätin Martina Rüscher zu allgemeinen Themen
- 20.08. Besprechung mit Edgar Eller zur möglichen Steuerung/Umsetzung von Teilen der Strategie „Atem der Berge“
- 24.08. Besprechung mit Vertretern der Alpe Körb zum Thema Dorfbahn Schröcken
- 26.08. Zusammenkunft Projekt „Walser-Trail-Weg“ der Vbg. Walservereinigung
- 31.08. Generalversammlung der Skilifte Schröcken (Berichtsjahr Winter 2019/2020). Die Geschäftsführer der Skilifte Schröcken Klaus Wiethüchter und Christoph Pfefferkorn bedankten sich in der Versammlung bei der Gemeindevertretung für die gute Zusammenarbeit und Unterstützung.
- Bericht über personelle Änderung im Sparmarkt Schröcken. Sabine Stadelmann wird ab dem Herbst Teil des Teams.
- Diverse Schäden aufgrund von Blitzereignissen (TV-Anlage, Telefonanlage Gemeinde)

- Kurzbericht über die Sanierungsmöglichkeiten Amtsgebäude. Ein erster Entwurf liegt vor und wird noch detaillierter ausgearbeitet. Bei Vorlage des neuen Entwurfes folgt dann die weitere Beratung in der Gemeindevertretung.
- Seit der letzten Gemeindevertretungssitzung fand eine Vorstandssitzung statt
- Angela Schwarzmann berichtet über touristische Themen
 - Errichtung Atemplätze im Rahmen der Strategie „Atem der Berge“
 - Begleitung/Umsetzung der Strategie mit Edgar Eller

9) **Allfälliges**

Der Bürgermeister schließt die Sitzung mit einem Hinweis auf die Veranstaltung „Seven Summits Tour Schröcken“ am 11.09.2021.

Ende der Sitzung 22.00 Uhr

Bürgermeister
Herbert Schwarzmann

Schriftführer
Stephan Schwarzmann